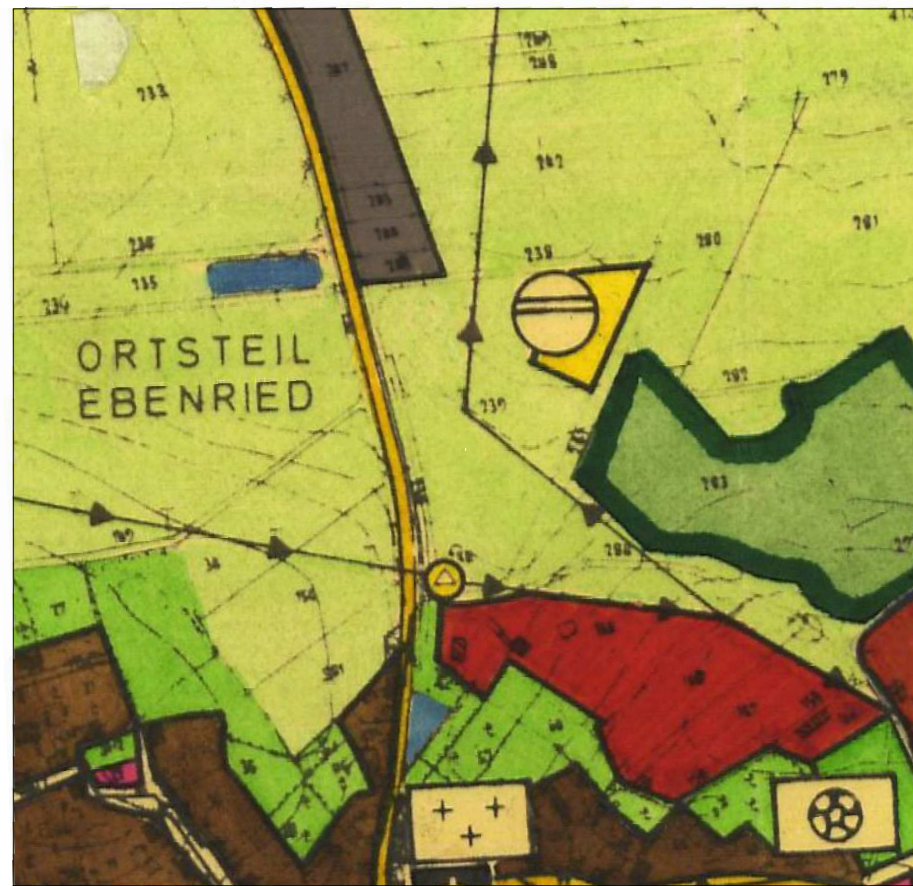
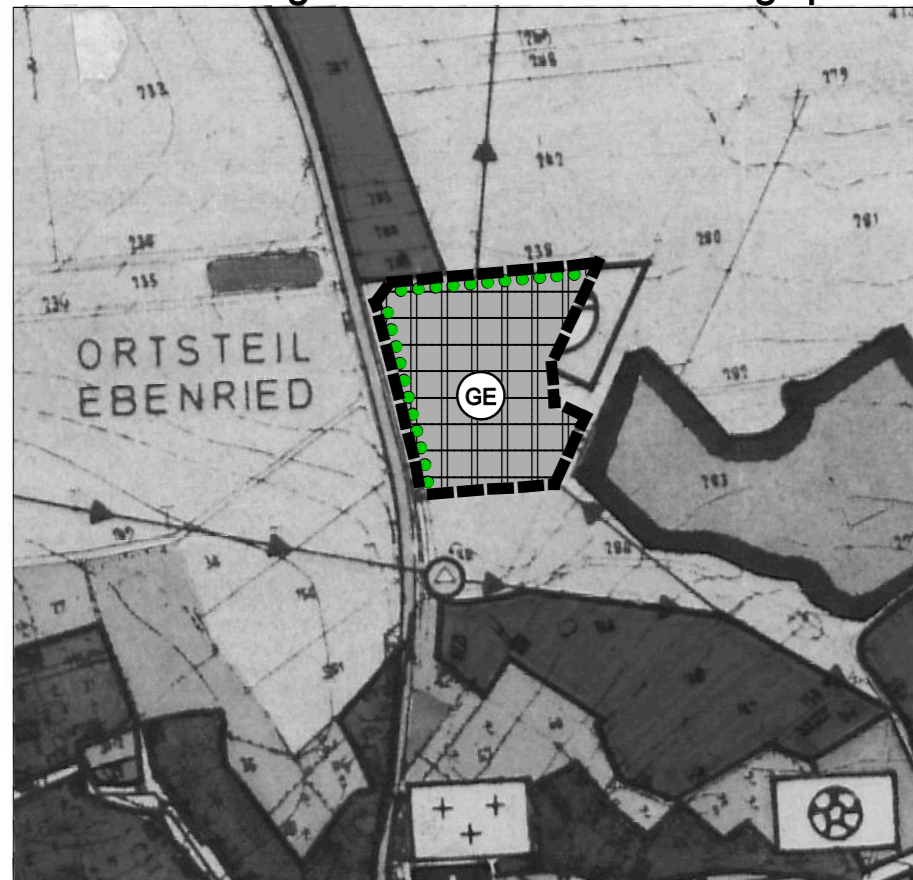


Bisher rechtswirksamer Flächennutzungsplan



14. Änderung des Flächennutzungsplanes



Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat von Allersberg hat in der Sitzung vom 05.12.2018 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 13.02.2019 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 29.04.2020 hat in der Zeit vom 14.05.2020 bis 16.06.2020 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 29.04.2020 hat in der Zeit vom 14.05.2020 bis 16.06.2020 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 25.11.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.12.2020 bis 03.02.2021 beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 25.11.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.12.2020 bis 03.02.2021 öffentlich ausgelegt.
6. Der Markt Allersberg hat mit Beschluss des Sonderausschusses vom 01.03.2021 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 25.11.2020 festgestellt.

Allersberg, den _____

Daniel Horndasch, 1. Bürgermeister

(Siegel)

7. Das Landratsamt Roth hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom _____ AZ _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

Allersberg, den _____

Daniel Horndasch, 1. Bürgermeister

(Siegel)

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Allersberg, den _____

Daniel Horndasch, 1. Bürgermeister

(Siegel)

Zeichenerklärung für Änderung



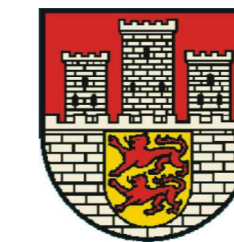
Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO



Bauflächeneingrünung



Abgrenzung des Änderungsbereiches



Markt Allersberg

14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Marktgemeinde Allersberg Ortsteil Ebenried

. Ausfertigung

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6 Fon: 09175 / 7970 - 0
91174 Spalt Fax: 09175 / 7970 - 50
www.ib-klos.de Email: info@ib-klos.de

aufgestellt: 29.04.2020

geändert: 25.11.2020

KLOS GmbH & Co. KG
Ingenieurbüro für Tiefbauwesen
und Städteplanung
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt

C. Klos, Dipl.-Ing.